

## Eine Epoche prägendes Ziegelmauerwerk

Bahnhofstraße 43 /  
Neckarstraße 1  
71065 Sindelfingen

Einladung zum Tag der offenen Tür am Samstag, 27. Juni 2015

# Ehemaliges IBM-Museum wird neuer Standort für Piano Hölzle, Wiplus Steuerberatung und Solarplan Sindelfingen

Nach rund einjährigen Bauarbeiten konnte das sanierte und umgebaute 111 Jahre alte Backsteingebäude Anfang des Jahres von Wolfgang Körner, Geschäftsführer des Sindelfinger Bauträgers Integralbau, an die künftigen Nutzer übergeben werden. Diese stellen ihr neues Domizil nun mit einem Tag der offenen Tür am Samstag der Öffentlichkeit vor.

Ende 2012 war es klar, das Grundstück konnte durch Wolfgang Körner von der IBM Deutschland erworben werden. Diese suchte nach einem Erwerber für ihre Immobilie von historischer Bedeutung – das Gebäude war zusammen mit der Optima Maschinenfabrik die Wiege des deutschen Tochterunternehmens der IBM, damals noch Deutsche Hollerith Maschinen Gesellschaft. Das Konzept: Das traditionsreiche Gebäude mit der hinter weißer Farbe versteckten Backsteinarchitektur sollte erhalten und einer vertraglichen Nachnutzung zugeführt werden, die versiegelten Parkplatzflächen sollten das innenstadtnahe Wohnen stärken.

Die Sindelfinger Architekten Roland Fritz und Karl-Heinz Huschka zeichnen verantwortlich für die architektonische Konzeption. Der Bestandsbau aus den Anfängen des 20. Jahrhunderts war für den Textilfabrikanten Victor Schindler geplant und errichtet. Aufgabe der aktuellen Sanierung war die Instandsetzung und Reparatur des Ziegelmauerwerks, sowie der Rückbau von Ein-, Um- und Anbauten. Ziel war es die Raumwirkung des

stützenfreien Fabrikationssaals im Obergeschoss erfahrbar zu machen. Heute besteht ein großer Teil der Trennwände aus Glas. Das langgezogene Dachoberlicht wurde erhalten und bietet heute neben der Belichtung mit blendfreiem Nordlicht auch einer PV-Anlage mit 9 kW Leistung eine ideale Ausrichtung nach Süden.

„Wir können unseren Mitarbeitern heute beste räumliche und technische Voraussetzungen in historischem Ambiente für ihre kreative Tätigkeit bieten. Seit vielen Jahren durften wir für die Integralbau tätig sein, dass wir in einem selbst geplanten Projekt eine neue Heimat gefunden haben, ist sicher ein Glücksfall“, so die Architekten. Peter Wissing, der Geschäftsführer der WiPlus GmbH Steuerberatungsgesellschaft ergänzt: „Wir waren schon zu einem sehr frühen Zeitpunkt in die steuerlichen Aspekte der Projektgestaltung eingebunden“. Auch ihm war sehr schnell klar, dass das markante Sindelfinger Gebäude auch den eigenen, gestiegenen Raumbedarf in idealer Weise decken würde. Der über 30 Jahren in Sindelfingen tätigen Steuerberatungskanzlei bieten die neuen Räume annähernd doppelt so viel Fläche.

Die Kanzlei betreut private Mandate und Firmen vom kleineren Betrieb bis zu mittelständischen Firmen. Neben Heilberuflern und anderen Freiberuflern werden Dienstleistungs-, Handels- und Gewerbebetriebe unterschiedlicher Branchen betreut.

Auch Piano Hölzle erkannte die Qualitäten des verkehrsgünstigen Standortes mit dem Charme des Industriebaus aus der Gründerzeit. Das Klavierhaus aus Sindelfingen hat sich im Großraum Stuttgart und über die Landesgrenzen hinweg, als führendes Klavierfachgeschäft etabliert. Im Jahr 1998 wurde das Unternehmen von Klavierbaumeister Wilhelm Hölzle in

der Vaihinger Straße in Sindelfingen gegründet. Als qualifizierter Fachmann hat er sich schnell einen guten Namen erworben und ist als Meisterbetrieb zu einer festen Größe für viele Institutionen, Musikschulen, Konzerthäuser, Pianisten, Musik- und Klavierliebhaber geworden. Das Team wuchs stetig auf heute über zehn Mitarbeiter und bildet dabei auch Klavierbauer aus. Zum Leistungsspektrum gehört außer dem Verkauf von hochwertigen Markeninstrumenten auch ein umfassender Service, vom Stimmen und Intonieren bis zu Reparaturen in der eigenen Meisterwerkstatt.

In den Geschäftsräumen stehen auf 650 Quadratmeter ca. 30 Flügel und 100 Klaviere bereit. Die Auswahl reicht vom Einstei-

gerklavier bis zum großen Konzertflügel. Neben den traditionellen Klavieren und Flügeln gehören auch Neuheiten, wie z.B. Silentklaviere, TransAcoustic Pianos, Hybrid Pianos und Digitalpianos zum umfangreichen Sortiment.

Bei einem Tag der offenen Tür laden die neuen Nutzer die Öffentlichkeit ein, das

Haus Bahnhofstraße 43 und Neckarstraße 1 kennen zu lernen, von 10 bis 18 Uhr gibt es Vorführungen von Silentklavieren und Digitalpianos mit Roman Sterzig, die Besichtigung der Klavierbauwerkstatt und den Büroräumen von Steuerbüro Wiplus und Architekturbüro Solarplan, Fritz und Huschka.

**PIANO HÖLZLE**

Eröffnungsangebote

Einladung zum  
**Tag der offenen Tür**  
in neuen Räumen  
am Samstag, 27. Juni 2015,  
von 10.00 bis 18.00 Uhr

Klaviere & Flügel  
in großer Auswahl.








**Wilhelm Hölzle** Klavier- und Cembalobaumeister  
Bahnhofstraße 43 · 71063 Sindelfingen

Tel. 07031 805469 · Fax 07031 794977  
 info@piano-hoelzle.de · www.piano-hoelzle.de

 **Wiplus GmbH**  
STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT  
TREUHANDGESELLSCHAFT

**PIANO HÖLZLE**

**SPS** ARCHITEKTEN FRITZ + HUSCHKA  
**SOLARPLAN SINDELFINGEN**

Impressum: Redaktion: red | Verantwortlich für den Anzeigenteil: Silvio Bernadowitz | Anzeigen: Enzo Butto | Fotos: Fotolia, Thomas Bischof

In unseren

## Sonderveröffentlichungen

bieten wir aktuelle Informationen über neue Bauten, interessante Objekte, über Jubiläen von Firmen und Vereinen.

Informieren Sie sich: Telefon 07031 6200-84



...wir bewegen was